



## **Verksamhetsberättelse för Badhusvikens Båtklubb 2019**

### **1 Ordföranden har/tar ordet**

Vi har haft en ganska lugn sommar i hamnen, få kända incidenter så som stölder och inbrott.

Vi har nu som vi tidigare befarat påförts moms på arrendet till Skärgårdsstiftelsen, men vi har vår ekonomi i balans och styrelsen kommer att föreslå att vi behåller bryggavgifterna oförändrade ytterligare en säsong.

Vår gemensamma havsmiljö är oerhört viktig och klubben måste ta en aktiv del i arbetet att säkerställa vårt havs framtid. Styrelsen jobbar därför aktivt för att värna hamnens miljö och har därför tagit fram en miljöpolicy som vi arbetar för att uppfylla tillsammans med alla våra båtägare.

Vi har i år engagerat oss i Svenska Båtunionens projekt "Havstulpanvarningen".

Projektet syftar till att minska användningen av miljöfarliga bottenfärger genom att informera båtägare om när havstulpanerna sätter sig fast på båtbottnen så att båtägaren kan välja att tvätta båtbottnen när det är lättast att få bort havstulpanerna.

Vår roll i projektet är att observera och rapportera förekomsten av havstulpaner i Badhusviken. Det har vi gjort genom att ha en plastplatta nedsänkt till en meters djup på brygga 4. Vi har kontrollerat plattan en gång i veckan och noterar om och hur många havstulpaner som har satt sig fast på plattan. Sen rapporterar vi resultatet till Svenska Båtunionen som sammanställer rapporterna och skickar ut information om när havstulpanerna börjar sätta sig fast i olika delar av landet.

I år har vi noterat förvånansvärt lite havstulpaner i Badhusviken. Vi vet inte vad det beror på, men kanske får vi veta när SBU gör en sammanställning för året.

Jag vill åter passa på att slå ett extra slag för att lämna bottenfärger bakom oss och istället tvätta botten i tex Morarnas tvätt där vi har rabatt.

Det gångna verksamhetsåret har vi haft följande funktionärer i klubben:

### **Styrelse**

Peter Tillman (Ordförande)  
Katarina Järvén Hermansson (Kassör)  
Ingemar Dahlqvist (Sekreterare)  
John Lindkvist (Underhållschef)  
Andreas Skyttberg (Vice underhållschef)  
Roger Olsson (Hamnchef)  
Hans Svedlund (Vaktchef)  
Stellan Eriksson (Ledamot/IT)

### **Revisorer**

Kari Tikkanen (Sammankallande)  
Peter Wässingbo (Ordinarie)  
Lars Hoff (Suppleant)

### **Valberedning**

Bertil Wiklund (Sammankallande)  
Pierre Sundstedt  
Vakant

## **2 Klubbverksamhet**

Årsmötet 2018 hölls den 20:e november på Quality Hotel Winn i Haninge med 28 röstberättigade medlemmar närvarande.

Styrelsen har haft 8 ordinarie och protokollförda möten under verksamhetsåret. Dessutom har styrelsen en intensiv kommunikation sinsemellan via eMail och telefon.

Städdagarna i år var ju de första med obligatorisk närvaro på en av två möjliga dagar vilket resulterade i att väldigt många uppgifter i hamnen kunde utföras och känslan var att det enda problem vi hade var parkering för alla bilar. En eloge till John och Andreas som arrangerade uppgifter åt alla.

Städdagen är också dagen då nya medlemmar visas runt och får lära känna klubbens funktionärer och övriga medlemmar och våra underhållsansvariga hade gjort ett digert jobb för att sätta alla i jobb!

Klubben är ansluten till SBU, SMBF, SSF och STSF. Sjöräddningssällskapet och Skärgårdsstiftelsen stöds av klubben. Klubben använder SBU för hantering av medlemsmatrikel, ekonomi och annan administration.

## **3 Underhållschefen**

WOW vilken härlig uppslutning på städdagen och vad mycket vi fick gjort med bryggkättingar, klubbhus, trallen på brygga 2, färdigställandet av brygga 1, städning av hela området. Kanonbra jobbat!

Tyvärr tog det lite för lång tid att få i bojekan, men den var i betydligt sämre skick än vi kunde ana, så det blev flera långa helger och kvällar av slipande, målning och montering av nytt flytmaterial under den.

Vidare under året så har det jobbats på med det elektriska på brygga 3 och 4 och som i skrivande stund är i det närmaste klart. Elanläggningen var gammal och sliten av väder och vind, och upprustningen innebar mycket arbete och kostnader. Men nu är den i skick som ny och nu hoppas vi få förtroendet att gå vidare med brygga 1 och 2 där vi behöver öka på personskyddet, se över jordfelsbrytare, byta ut gamla torkade armaturer osv.

I år bytte vi även ut grindarna på brygga 3 och 4, samt utgångsbryggan på brygga 3. Det har tagit tid med låsen då vi sökte en alternativ lösning, men vi har i dagsläget inte funnit något ekonomisk och driftsäkert alternativ så nu monterar vi i nya ellås och det blir som vanligt. Vi tittar även på att hitta någon lösning på lås till bakre dörren på klubbhuset.

Vi planerar även för en renovering av brygga 3 för att, om behovet finns, montera Y-bommar där. Hela kantskoningen måste bytas ut vilket blir ett jobb under höst/vinter/vår, nya bojstenar och kättingar behövs.

Toatömningsanläggningen för båtar har fungerat utan större problem i år också. Tömningen var inplanerad till V38 vilket blev sent så vi får se över dom rutinerna tillsammans med Finkarudd.

Toaletten på land renoverades i våras men har kapsejsat igen så där funderar vi på någon lösning med pedalhink för papperet. En eloge till nattvakterna då det varit betydligt bättre städat än förra året vilket även gäller klubblokalen.

Tömning av bojeka och roddbåt har i år fungerat ganska bra men då vi inte alltid har nattvakter så vore det bra om även du kan slå ett öga i bojeka och jolle och länsa ut den/dom vid behov.

För felanmälningar eller frågor nås vi lättast på e-post: [underhall@badhusvikensbk.org](mailto:underhall@badhusvikensbk.org)

### **Miljö**

Vi har inte haft någon miljörevision i hamnen i år heller utan kommunikationen har skett via telefon och mail och även i år var fokus på båtbottnfärger och utfasningen av TBT- och biocidfärger.

Idag tillåts inga biocidfärger i insjöar eller bottniska viken och endast ostkustfärger är godkända i skärgården. En uppmaning är alltså att om vi behöver bottenmåla våra båtar så ska vi tänka miljömässigt.

BBK har fortfarande 10% rabatt vid användande av båtbottnsvätten i Morarna vilket är ett väldigt bra alternativ till traditionell båtbottnhantering. Se klubbens hemsida för info och "rabattkod".

## **4 Hamnchefen**

Några båtplatser har stått outnyttjade och några har fått nya ägare under säsongen. Alla platser blev uthyrda till slut, vilken är bra för klubbens ekonomi.

I år har vi haft flera medlemmar som köpt ny båt utan att meddela styrelsen. Några lyckades vi lösa enkelt men några blev det lite problem att fixa till.

Ny båt ska meddelas styrelsen innan den förtöjs. Extra viktigt om man köper större båt. Att själv göra en okulär besiktning och tycka att det inte är några problem blir inte bra. Enligt reglerna ska det vara 30cm tillgodo mellan båtens bredd och platsens bredd.

### **Parkering**

Parkeringsfickorna vid bryggorna har även i år stundtals använts som långtidsparkering. De får bara användas för lastning och lossning och då ska det parkeras så fler får plats.

Problemet med trailers som dyker upp i inhägnaden kvarstår. Vi har under säsongen haft en trailer inlåst, vi har inte hittat ägaren och tidsbrist har gjort att den blivit kvar hela säsongen. Det får inte ske till nästa säsong. Inhägnaden blir full under storhelger och då är trailers i vägen så att bilar inte får plats.

Parkeringen/planen utanför inhägnaden är skärgårdsstiftelsens mark och de har städat upp ordentligt. Vi har lovat dem att hålla efter våra medlemmar angående detta så ingen långtidsparkering på plan.

### **Förtöjning**

Den årliga besiktningen av förtöjningar har skett löpande under säsongen. Några medlemmar har haft undermåliga förtöjningar. Ofta saknas kaus och schackel. Dåligt uppspända tampar gör att båten skaver mot grannarnas båtar.

Båten ska centreras mot nummerskylten med båtplatsnumret. Bryggornas förtöjningsbeslag är inte centrerade.

Fendrar ska användas, 2-3st per sida beroende på båtlängd.

När kollade du din bojkätting senast? Många förtöjningar har brustit, vänta inte på att det går sönder, kolla din utrustning innan det är försent. Om man ser en båt som skaver mot brygga eller annan båt så kontakta medlemmen omgående! Kontaktuppgifter finns i klubbstugan i vaktgården.

Förhoppningsvis gör någon det när det är din båt som ligger illa.

### **Stängning av hamnen**

Hamnen stänger den 31/10. Då stängs elen av utom på brygga 4 och koderna byts på parkeringen och på brygga 4. Ansökan om vinterplats vid brygga 4 eller på den inhägnade parkeringen ska tas upp med hamnchefen senast 31/10.

### **Medlemmar**

Du som är passiv medlem och inte haft hamnplats 2019 men vill ha detta år 2020 måste senast 24/11 anmäla detta skriftligt till hamnchefen. Detta gäller även uppsägning av båtplats samt önskemål om byte.

Om man väljer att säga upp sin plats återbetalas insatsen när ny medlem blivit tilldelad platsen dock senast 12 månader efter uppsägning.

Anmäl alltid båtbyte till hamnchefen även om nya båten kan utnyttja din befintliga plats! Gör det skriftligt och med de uppgifter som framgår av anvisningarna på vår webbplats dvs. båttyp, -modell, längd, bredd osv. samt försäkringsbolag och -nr.

OBS! Alla önskemål och uppgifter måste anmälas skriftligt!

Bäst via email till: [hamnchef@badhusvikensbk.org](mailto:hamnchef@badhusvikensbk.org)

## **5**

### **Vaktchefen**

Klubbens aktiva (med båtplats) medlemmar har i år gått 98 vaktpass på natten och nytt för i år är att vi har haft 8 dag-pass under juli med mycket bra resultat, välstädat i vaktlokalen och på toaletten, och gräsmattorna har blivit klippta. Tack vare "familjevakter" kunde nattbevakningen utökas med flera nätter. Bra jobbat.

Det har varit väldigt lugnt i hamnen i sommar också liksom 2018, förmodligen tack vare kameraövervakningen. Parkeringens kameror har riktats om ett par gånger.

Det är viktigt att alla polisanmäler inbrott och andra ordningsproblem så att både polis och Skärgårdsstiftelsen blir medvetna om dessa.

Regler och anvisningar för vaktgång har sammanfattats i ett dokument som finns på hemsidan och i vaktlokalen. Läs gärna igenom det innan din nästa vakt.

Styrelsen uppskattar om så många som möjligt bokar sina vaktpass själva, antingen på årsmötet eller i BAS under perioden januari till april. De som inte bokar själva tilldelas ett pass i början av maj och meddelas via email.

### **Båtsamverkan**

Vi är sedan 4 år tillbaka anslutna till Polisen satsning Båtsamverkan.

Vid inbrott eller stöld anmäl alltid till polisen samt vår kontaktpolis, Ylva Thomasson, som har mobilnr 076 – 868 31 17. Numret gäller måndag – fredag 08:00 – 16:00.  
Mailadress: [ylva.thomasson@polisen.se](mailto:ylva.thomasson@polisen.se)

Den senaste informationen angående Båtsamverkan finns på hemsidan.

## 6 **Sekreterare**

Det har inte varit några förändringar i sekreterarens sysslor under året. Det är som alltid viktigt att ni meddelar aktuell e-postadress till sekreteraren på adress: [sekreterare@badhusvikensbk.org](mailto:sekreterare@badhusvikensbk.org).

Det är också viktigt att ni meddelar ändrade telefonnummer så att vi kan få tag på er om till exempel något hänt med er båt.

## 7 **IT-ansvarig**

### **Hemsidan**

På hemsidan finns alla dokument för medlemmar och blivande medlemmar att tillgå. Alla nya medlemsansökningar sker via hemsidan. Inloggning skapar ni själva, glöm inte att uppge samma mailadress som vi har registrerad på er.

På hemsidan ser man bilderna från kameraövervakningssystemet efter att man loggat in. Bilderna uppdateras var 5 minut.

Ett flertal medlemmar har låst sig ute eller glömt användarnamn eller lösenord. Av säkerhetsskäl låser hemsidan ut medlemmen i 6 timmar efter 5 felaktiga login.

### **Mobilappen**

Vi hade premiär för mobilappen i våras, via den skickar vi ut brådskande meddelanden och så kan man se bilderna från kameraövervakningen. Manual hur man installerar den finns på hemsidan.

### **BAS**

Vi använder BAS (Båtunionens administrativa system) för bokning av arbetspass/vaktpass. Det är en separat inloggning, inte samma som Hemsidan.

Nya medlemmar får användarnamn och lösenord skickat till sig med email när den första fakturan betalats. De medlemmar som är medlemmar i en annan klubb som använder BAS ska använda samma användarnamn och lösenord. De gamla medlemmar som glömt sitt lösenord kan begära återställning på inloggningssidan, <https://bas.batunionen.se>

### **Facebook**

På vårt Facebook konto har vi fortsatt lägga upp händelser från hamnen av lite roligare slag för att snabbt informera våra medlemmar.

### **Kameraövervakning**

Vi har kompletterat med fler övervakningsskyltar så att de syns från land och sjö. De har monterats på samtliga staket som avskräckande varning.

Systemet spelar in i HD så fort det känner av en rörelse i bilden. Systemet lagrar bilderna i ca 20 dagar. I händelse av att något brott sker kan man backa tillbaka och spara ner det inspelade material på usb-sticka för bevisning. Kontakta någon i styrelsen för att få hjälp med att få fram inspelat material. Återläsning har skett vid fem tillfällen under året.

Systemet har i år fungerat utan några driftsproblem trots sommarens elarbeten och åskväder.

## 8 Ekonomisk berättelse

### Sammanfattning

Vi följer budget bra, de största kostnaderna är som alltid reparation och underhåll. Investeringar i elanläggningar i hamnen och kompletteringar av IT-systemet för webbkamerorna är det som hänt under året.

Vi har en likviditet som motsvarar en nivå där vi bör ligga med tanke på medlemmarnas innestående insatser.

Vi kommer även i år att fakturera för nästa säsong under slutet av november med betalning **senast den 31 december**. Glöm inte att kolla din skräppmail ifall avin hamnar där. Genom att betala i tid undviker du en administrativ avgift på 200kr enligt stadgarna. Allt detta måste göras i god tid för att vi ska kunna ta in nya medlemmar och köande får då också besked i god tid före sjösättningen samt att förutsättningarna för att få full hamn blir bättre.

### 8.1 Resultat verksamhetsåret 2018–2019 jämfört med budget och föregående verksamhetsår.

	2018–2019		2017–2018
	Utfall Kronor	Budget Kronor	Utfall Kronor
<b>Avgifter</b>			
Bryggavgifter	335 435	340 000	337 145
Medlemsavgifter	55 200	57 000	55 500
Övriga intäkter	41 300	35 000	29 194
<b>Summa</b>	<b>431 935</b>	<b>432 000</b>	<b>421 839</b>
<b>Löpande utgifter</b>			
Arrende Skärgårdsstift.	-73 856	-75 000	-57 776
Löpande underhåll	-99 075	-150 000	-114 155
Styrelse	-26 011	-30 000	-26 897
Adm, Data, Tele & Porto	-11 322	-19 000	-22 363
Föreningsavgifter	-27 704	-29 000	-28 412
El	-39 934	-32 000	-31 657
Övrigt	-21 918	-21 000	-11 453
Miljötillsyn	-5 000	-5 000	0
Försäkringar	-2 645	-3 000	-2 645
Renhållning	-6 013	-7 000	-5 883
Medlemsmöten	-17 929	-14 000	-13 566
Drift toatömning	0	-4 000	0
<b>Summa driftutg</b>	<b>-331 407</b>	<b>-389 000</b>	<b>-314 808</b>
Avskrivningar	-189 332	-185 000	-170 524
Räntor o bankkostn netto	-4 693	-7 000	-4 672
Extraordinära poster	0	0	0
Årets resultat	-93 497	-149 000	-68 164

### 8.2 RESULTAT- och BALANSRÄKNING för verksamhetsåret

Se bilagor.

**Haninge i november 2019 Styrelsen för Badhusvikens Båtklubb**

---

Peter Tillman (Ordförande)

---

Katarina Järvén Hermansson (Kassör)

---

Ingemar Dahlqvist (Sekreterare)

---

John Lindkvist (Underhållschef)

---

Andreas Skyttberg (Vice underhållschef)

---

Roger Olsson (Hamnchef)

---

Hans Svedlund (Vaktchef)

---

Stellan Eriksson (Ledamot och IT-ansvarig)